



# Svensk författningssamling

## Förordning om ändring i förordningen (2016:881) om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande

SFS 2021:1294

Publicerad  
den 22 december 2021

Utfärdad den 16 december 2021

Regeringen föreskriver i fråga om förordningen (2016:881) om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande  
*dels* att 1, 14, 16, 17 a, 21 och 22 §§ ska ha följande lydelse,  
*dels* att det ska införas två nya paragrafer, 1 a och 1 b §§, av följande lydelse.

**1 §** Stöd enligt denna förordning får, i mån av tillgång på medel, lämnas för att anordna hyresbostäder och bostäder för studerande.

Stödet lämnas som ett investeringsstöd för att anordna bostäder i enlighet med Europeiska kommissionens beslut C(2020)6165 final av den 11 september 2020 i ärende SA.56305 (2020/NN) genom vilket stödordningen för investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande förklaras förenligt med den inre marknaden i enlighet med artikel 107.3 c i fördraget om Europeiska unionens funktionssätt.

Stödet lämnas till fastighetsägare, tomträttshavare eller någon som anordnar bostäder på ofri grund.

**1 a §<sup>1</sup>** Stöd får lämnas om stödmottagaren

1. tillåter Europeiska kommissionen, Europeiska byrån för bedrägeri-bekämpning och Europeiska revisionsrätten att utöva sina rättigheter, däribland att genomföra utredningar, kontroller på plats och inspektioner, i enlighet med artikel 129.1 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU, Euratom) 2018/1046 av den 18 juli 2018 om finansiella regler för unionens allmänna budget, om ändring av förordningarna (EU) nr 1296/2013, (EU) nr 1301/2013, (EU) nr 1303/2013, (EU) nr 1304/2013, (EU) nr 1309/2013, (EU) nr 1316/2013, (EU) nr 223/2014, (EU) nr 283/2014 och beslut nr 541/2014/EU samt om upphävande av förordning (EU, Euratom) nr 966/2012,

2. ser till att kraven i 1 även följs av den som utför eller medverkar till arbetet med projektet, och

3. ger Ekonomistyrningsverket möjlighet att besöka stödmottagaren och där ta del av ytterligare nödvändig information.

**1 b §** Stöd som överstiger ett belopp motsvarande 500 000 euro får lämnas endast under förutsättning att stödmottagaren samtycker till att uppgifter om stödet offentliggörs enligt artikel 9.1 c i kommissionens förordning (EU)

<sup>1</sup> Tidigare 1 a § upphävd genom 2019:1302.

nr 651/2014 av den 17 juni 2014 genom vilken vissa kategorier av stöd förklaras förenliga med den inre marknaden enligt artiklarna 107 och 108 i fördraget.

**14 §** Stödbeloppet får inte överstiga skillnaden mellan de stödberättigande kostnaderna och rörelseresultatet för investeringen. Vid beräkningen av stödbelopp, stödberättigade kostnader och rörelseresultatet för investeringen ska artiklarna 2.39, 7 och 56.6 i kommissionens förordning (EU) nr 651/2014 tillämpas.

**16 §<sup>2</sup>** Länsstyrelsen prövar frågor om stöd. Ett beslut om stöd ska innehålla uppgifter om det preliminära stödbeloppet och det datum som byggnadsprojektet ska vara färdigställt.

Ett beslut om stöd får förenas med de övriga villkor som krävs för att syftet med stödet ska tillgodoses.

Prövningen av om förutsättningarna för att bevilja ett förhöjt stöd enligt 13 § 1 är uppfyllda ska göras vid utbetalningsbeslutet enligt 17 §. Sökanden ska upplysas om detta i beslutet om stöd.

Om finansieringen kommer från Europeiska unionen ska beslutet om stöd förenas med villkor om att stödmottagaren ska informera om detta och säkerställa unionsfinansieringens synlighet i enlighet med artikel 34.2 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/241 av den 12 februari 2021 om inrättande av faciliteten för återhämtning och resiliens.

**17 a §<sup>3</sup>** En ansökan om utbetalning ska ha kommit in till länsstyrelsen senast sex månader efter det att projektet färdigställts eller, om ett projekt har färdigställts innan beslut om stöd enligt 16 § har fattats, inom två månader från beslutet om stöd.

Sökanden ska i ansökan om utbetalning ange om stöd enligt annan författning sökts eller beviljats för stödberättigade kostnader inom projektet.

Ett beslut om utbetalning av stöd får inte fattas förrän sökanden har lämnat in beslut om sådant stöd som avses i andra stycket.

Om projektet har beviljats sådant stöd som avses i andra stycket ska detta räknas av från stödets slutliga storlek.

**21 §** Länsstyrelsen ska följa upp och utvärdera stödet samt utöva tillsyn över att villkoren för stödet följs.

Ekonomistyrningsverket ska i revisionssyfte följa upp stödet och begära in nödvändiga uppgifter från stödmottagare.

**22 §** Den som har ansökt om eller tagit emot stöd ska bevara dokumentation i enlighet med artikel 132 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU, Euratom) 2018/1046 av den 18 juli 2018 om finansiella regler för unionens allmänna budget och på begäran lämna de uppgifter som behövs för att följa upp och utvärdera stödet.

1. Denna förordning träder i kraft den 24 januari 2022.

2. Den nya bestämmelsen i 1 a § tillämpas inte på ansökningar som har beviljats stöd före ikraftträdandet.

3. För ansökningar som har beviljats stöd före ikraftträdandet gäller 16, 21 och 22 §§ i den äldre lydelsen.

<sup>2</sup> Senaste lydelse 2019:476.

<sup>3</sup> Senaste lydelse 2019:1302.

På regeringens vägnar

**SFS 2021:1294**

JOHAN DANIELSSON

Johan Ndure  
(Finansdepartementet)